

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта Пермского муниципального района

1. Общая информация.

1.1. Разработчик: комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района.

1.2. Наименование проекта муниципального нормативного правового акта Пермского муниципального района (далее - правовой акт): О внесении изменений в постановление администрации Пермского муниципального района от 10 октября 2019 г. № 672 «Об утверждении Порядка распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества Пермского муниципального района, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в ред. Постановления администрации Пермского муниципального района от 13.11.2020 № СЭД-202-299-01-01-05.С-163).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу правового акта: 01.05.2022.

1.4. Заявителями являются субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.5. Контактная информация исполнителя у разработчика (Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты): Иванькова Евгения Александровна, начальник отдела по имуществу МКУ «Управление земельно-имущественными ресурсами Пермского района», тел. 296-23-35, эл. почта: kio577@mail.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование.

2.1. Формулировка проблемы и краткое ее описание:

Действующий порядок не предусматривает особенности предоставления в аренду имущества, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ.

2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка: не установлено.

2.3. Причины невозможности решения проблемы без вмешательства органов местного самоуправления: отсутствует.

2.4. Иная информация о проблеме: отсутствует.

3. Описание целей предлагаемого правового регулирования.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования: привлечение частных инвесторов, в том числе субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся

индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», к проведению за свой счет ремонта и реконструкции имущества, находящегося в муниципальной собственности, предоставленного по договорам аренды.

3.2. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, на основании которых необходима разработка предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Постановление администрации Пермского муниципального района от 10.10.2019 № 672 «Об утверждении Порядка распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества Пермского муниципального района, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (в ред. Постановления администрации Пермского муниципального района от 13.11.2020 № СЭД-202-299-01-01-05.С-163).

4. Описание содержания предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы: в проекте НПА предлагается механизм стимулирования арендаторов на приведение за свой счет муниципального имущества в состояние, возможное для эксплуатации, с зачетом понесенных расходов в счет суммы арендной платы.

5. Описание изменений функции, полномочий, обязанностей и прав органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования: -

6. Оценка расходов (доходов) бюджета Пермского муниципального района, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: не требует внесения изменений в бюджет Пермского муниципального района.

7. Оценка рисков негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования: не установлены.

8. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: отсутствуют.

9. Иные сведения, которые согласно мнению разработчика позволяют оценить обоснованность предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий